

Haben Sie Ihr Traumhaus bei einem privaten Verkäufer gefunden?

Unser Maklerservice hilft Ihnen beim Kauf Ihres neuen Eigenheims!



Sie finden bei einem privaten Verkäufer oder einem anderen Anbieter die Traumimmobilie, die zum Verkauf steht. Sie vereinbaren eine Besichtigung und stellen fest: Dieses Objekt passt zu mir.

Aber wie geht es weiter? Wie gehe ich nun vor?

Wie ist der bauliche Zustand? Gibt es Dinge, die ich übersehen habe? Was mache ich, wenn es mehrere Interessenten gibt? Der Angebotspreis ist bekannt, aber ist er auch fair? Und vor allem: Was soll ich bieten?

All dies sind Fragen, die Sie dem Makler des Verkäufers oder dem Privatanbieter kaum stellen können. Schließlich ist er Ihre Gegenpartei und hat das Ziel, einen höchstmöglichen Gewinn zu erzielen.

Aber wer vertritt **Ihre Interessen** als potenzieller Käufer?

Ein Haus kauft man nicht jeden Tag. Es geht um die wohl größte Investition im Leben. Deshalb ist es ratsam, auch als Käufer einen Makler zu beauftragen. Jemand, der sich professionell für Ihre Belange einsetzt und in Verhandlungen mit der Gegenpartei das Beste für Sie herausholt.

Dank unserer Marktkenntnis können wir Sie bei den Verhandlungen mit dem Verkäufer unterstützen und das Beste für Sie heraus holen. Die Chancen stehen gut, dass Sie mit uns einen niedrigeren Kaufpreis realisieren als Käufer, die auf eigene Faust ein Haus kaufen.

Kurz gesagt, mit der Volksbank Niedergrafschaft als Partner zahlen Sie nicht zu viel für Ihr Haus. Wir informieren Sie in Bezug auf z.B. bauliche Mängel, Grunddienstbarkeiten oder Altlasten. Bei Bedarf kümmern wir uns darum, dass z. B. eine bautechnische Untersuchung, Bodenuntersuchung oder eine Untersuchung auf Schimmel durchgeführt werden.

Volksbank Niedergrafschaft eG
Neuenhauser Straße 15
49843 Uelsen
Telefon 05942 9301-111
voba-niedergrafschaft.de/maklerservice

Kompetent. Persönlich. Fair.

Volksbank
Niedergrafschaft eG 